



Urząd Gminy w Radowie Małym

Radowo Małe 21, 72-314 Radowo Małe; www.radowomale.pl

Sprawę prowadzi: Szymon Sitański – tel. 515 280 239; mail: ssitanski@radowomale.pl

tel. 91 397-22-22; email: ug@radowomale.pl; fax: 91 397-21-59

Radowo Małe, dnia 27.01.2020 r.

IB.042.01.2020.SZ.S

ZAPYTANIE OFERTOWE

1) Wójt Gminy Radowo Małe prowadząc postępowanie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) w formie zapytania ofertowego **zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radowo Małe.**

2) Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zapytania jest sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzez
 - likwidację zapisów dotyczących możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych i zmiana przeznaczenia terenów określonych w planie symbolami EW/R – na R (rola z zakazem zabudowy),
 - wprowadzenie zapisu dopuszczającego możliwości zabudowy mieszkaniowej oraz likwidację zapisu dotyczącego ogrodzenia betonowego dla terenu 3P,S,
 - oraz zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radowo Małe.
2. Szczegółowy zakres prac w zakresie projektu zmiany Studium obejmuje:
 - przeprowadzenie procedury formalno-prawnej do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radowo Małe wynikającej z ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz. 1233) obejmuje:
 - a) przygotowanie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium,
 - b) przygotowanie obwieszczeń o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium,
 - c) przygotowanie zawiadomień o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium dla instytucji i organów uzgadniających i opiniujących,
 - d) przygotowanie zarządzeń o rozpatrzeniu wniosków dotyczących projektu zmiany studium,
 - e) przygotowanie wystąpień o uzyskanie opinii i uzgodnień do projektu zmiany studium,
 - f) prezentację projektu zmiany studium na forum komisji urbanistyczno-architektonicznej,
 - g) wprowadzenie zmian wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień,
 - h) przygotowanie obwieszczeń o wyłożeniu projektu zmiany studium do publicznego wglądu,
 - i) branie udziału w dyskusji nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany studium w okresie wyłożenia do publicznego wglądu;

- j) propozycję rozpatrzenia złożonych uwag dotyczących wyłożonego projektu zmiany studium,
 - k) przygotowanie zarządzeń o rozpatrzeniu uwag do projektu zmiany studium,
 - l) ponawianie czynności wraz z przygotowaniem odpowiednich dokumentów wynikających z uwzględnienia przez Wójta lub Radę Gminy uwag do projektu zmiany studium,
 - m) przygotowanie uchwały dotyczącej zmiany studium wraz z załącznikami oraz dokumentacją planistyczną w odpowiedniej formie celem przedłożenia wojewodzie do oceny jej zgodności z przepisami prawa;
- 1) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do zmiany Studium, w tym opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany Studium, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.);
 - 2) Sporządzenie opracowania ekofizjograficznego do projektu zmiany Studium;
 - 3) Sporządzenie Bilansu zabudowy dla terenu całej gminy Radowo Małe zgodnie z art. 10 ust.1 pkt 7 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Szczegółowy zakres prac w zakresie opracowania projektu zmiany planu obejmuje:

- 1) Przeprowadzenie procedury formalno-prawnej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radowo Małe, dla działek na których znajdują się elektrownie wiatrowe, wynikającej z ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) obejmuje:
 - a) przygotowanie uchwał w sprawie przystąpienia do opracowania planu miejscowego,
 - b) przygotowanie obwieszczeń o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego,
 - c) przygotowanie zawiadomień o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu dla instytucji i organów uzgadniających i opiniujących z załącznikami,
 - d) przygotowanie zarządzeń o rozpatrzeniu wniosków dotyczących projektu planu,
 - e) prezentację projektu planu na forum komisji urbanistyczno-architektonicznej,
 - f) przygotowanie wystąpień o uzyskanie opinii i uzgodnień do projektu planu,
 - g) wprowadzenie zmian wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień,
 - h) opracowania prognozy skutków finansowych uchwalenia planu,
 - i) przygotowanie obwieszczeń o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu,
 - j) branie udziału w dyskusji nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie planu w okresie wyłożenia do publicznego wglądu;
 - k) propozycję rozpatrzenia złożonych uwag dotyczących wyłożonego projektu planu,
 - l) przygotowanie zarządzeń o rozpatrzeniu uwag do projektu planu,
 - m) ponawianie czynności wraz z przygotowaniem odpowiednich dokumentów wynikających z uwzględnienia przez Wójta lub Radę Gminy uwag do projektu planu,
 - n) przygotowanie uchwały dotyczącej planu wraz z załącznikami oraz dokumentacją planistyczną w odpowiedniej formie celem przedłożenia wojewodzie do oceny jej zgodności z przepisami prawa;
- 2) Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu planu, w tym opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu planu, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.);

3) Sporządzenie opracowania ekofizjograficznego do projektu planu.

Minimalny termin gwarancji : 36 miesięcy.

W ramach zawartej umowy jest udostępnienie przez Wykonawcę nieodpłatnej usługi serwisowej w całym okresie trwania gwarancji. Wymagane jest aby w przypadku stwierdzenia wady, Wykonawca najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia usterki, przybył na miejsce montażu i dokonał naprawy lub wymiany wadliwego elementu.

3) Termin wykonania zamówienia: do 31 września 2020 roku

4) Kryterium wyboru oferty przez Zamawiającego:

– Cena: kryterium 100%

5) Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy:

- formularz ofertowy według wzoru stanowiącego załącznik do zapytania,
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

6) Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie cenowej:

Cena wskazana w ofercie musi:

- a) być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje;
- b) uwzględniać wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia może być tylko jedna (nie dopuszcza się wariantowości cen) oraz nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

7) Wymagane minimalne warunki płatności:

Wynagrodzenie, płatne będzie po dokonaniu odbioru robót stanowiących przedmiot umowy na podstawie protokołu końcowego odbioru robót niestwierdzającego wad, podpisanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego i Wykonawcę.

8) Warunki udziału w postępowaniu:

- a) złożenie oferty w wyznaczonym terminie wraz z niezbędnymi dokumentami;
- b) złożenie oferty na formularzu ofertowym.

3) Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Radowie Małym z dopiskiem:
„Na wykonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radowo Małe”.

„ Nie otwierać przed 04.02.2020 r. godz. 15:00.”

9) Termin składania ofert: upływa w dniu 04.02.2020 r. do godz. 15:00

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

10) Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Szymon Sitański - tel. 91 39 72 222

11) Załączniki

- Formularz ofertowy nr 1

WÓJT

Mariusz Sira

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Administrator Pani/Pana danych osobowych

Urząd Gminy w Radowie Małym posiada siedzibę w Radowie Małym 21, 72-314 Radowo Małe. Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres e-mail: ug@radowomale.pl lub telefonicznie pod numerem 504 164 813 lub pisemnie na adres siedziby administratora.

Inspektor ochrony danych.

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: iodo-radowomale@wp.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować, w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

Cele i podstawy przetwarzania.

Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu: związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w formie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.)

Pani/Pana dane są przetwarzane na podstawie: art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Odbiorcy danych osobowych.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp” oraz korzystające ze strony www.radowomale.pl oraz Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego;

oraz jednostki administracji publicznej uprawnione do sprawowania kontroli i nadzoru nad prawidłowością funkcjonowania Urzędu Gminy w Radowie Małym lub mogące potwierdzić prawdziwość podanych przez Panią/Pana informacji.

Okres przechowywania danych.

Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres 4 lat poczynając od 1 stycznia roku następnego, który to wynika z przyjętego w jednostce Jednolitego Rzecznego Wykazu Akt.

Sposób przetwarzania danych osobowych

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie zostaną poddane profilowaniu.

Prawa osób, których dane dotyczą.

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,

- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
- c) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych,
- e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO na adres Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Informacja o wymogu podania danych.

Podanie przez Panią/Pana danych w zależności od celu przetwarzania może być wymogiem ustawowym bądź wynikać z dobrowolności ich podania.

