

ZARZĄDZENIE NR 162/2020
WÓJTA GMINY RADOWO MAŁE

z dnia 21 lipca 2020 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu do negocjacji za najem lokali użytkowych i dzierżawę
gruntów stanowiących przedmiot własności Gminy Radowo Małe.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz uchwały Nr XII/71/2016 Rady Gminy Radowo Małe z dnia 22 czerwca 2016 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Radowo Małe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, Wójt Gminy Radowo Małe zarządza, co następuje:

§ 1

1. Ustalam minimalną wysokość miesięcznej stawki czynszu do negocjacji za:
 - 1) lokale, pomieszczenia użytkowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – **6,00 zł za 1 m²**
 - 2) garaże – **3 zł za 1 m²**
 - 3) hale produkcyjne (po byłej budowlance) – **0,40 zł za 1 m²**
 - 4) pomieszczenia byłego warsztatu (po byłej budowlance) – **0,50 zł za 1 m²**
 - 5) komórki i inne pomieszczenia gospodarcze – **1 zł za 1 m²**

§ 2

1. Ustalam minimalną wysokość stawek miesięcznych czynszu do negocjacji za grunty oddane w dzierżawę:
 - 1) grunty wykorzystywane do działalności gospodarczej innej niż rolnicza – **1,50 zł za 1 m²**
 - 2) grunty zajęte na cele składowe – **0,80 zł za 1 m²**

§ 3

1. Ustalam minimalną wysokość roczną stawek czynszu dzierżawnego do negocjacji za grunty oddane w dzierżawę:
 - 1) parki, grunty oznaczone Bz – **100 zł za 1 ha**
 - 2) grunty przeznaczone na ogrody – **703 zł za 1 ha**

§ 4

1. Ustalam minimalną wysokość roczną stawek czynszu dzierżawnego do negocjacji gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, w podanych niżej wysokościach:
 - 1) dla gruntów ornych – **500,00 za 1 ha**
 - 2) dla użytków zielonych – **350,00 zł za 1 ha**

§ 5

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek.

§ 6

Traci moc zarządzenie nr 108/2016 Wójta Gminy Radowo Małe z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu do negocjacji za najem lokali użytkowych gruntów stanowiących przedmiot własności Gminy Radowo Małe.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2020 roku.

Wójt Gminy

Mariusz Sira