

UMOWA Nr IB.272.....2021.AO

zawarta w dniu2021 r. w Radowie Małym pomiędzy:

Gminą Radowo Małe mającą siedzibę w Radowie Małym 21, 72-314 Radowo Małe posiadającą NIP 857-104-94-69, REGON 811684433 reprezentowaną przez:

Mariusza Sirę – Wójta Gminy Radowo Małe przy udziale Skarbnika Gminy Bożeny Kopaczewskiej zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
posiadającą NIP, REGONreprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U z 2021 r. poz. 1129).

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 2.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest **Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) wraz z oszacowaniem kosztów dla zadania inwestycyjnego pn.: Budowa lokalnej oczyszczalni ścieków wraz z modernizacją kanalizacji sanitarnej w Radowie Małym.**
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, doświadczenie oraz niezbędną wiedzę w zakresie realizacji prac objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności sumiennie i fachowo oraz chronić interesy Zamawiającego.
4. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może, bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy w całości.
5. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji prac objętych umową.
6. Ze względu na właściwość przedmiotu niniejszej umowy strony zgadzają się, że Zamawiający jest obowiązany współdziałać z Wykonawcą w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
7. Obowiązek współdziałania Zamawiającego w szczególności polega na dostarczeniu Wykonawcy danych i informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę takiej potrzeby.
8. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - 2) dolożyć najwyższej staranności w wykonywaniu umowy,
 - 3) utrzymać w tajemnicy wszystkie informacje uzyskane w związku z jej wykonywaniem,
9. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie (w pięciu egzemplarzach w formie wydruku i w formie elektronicznej na 2 płytach CD w formatach: doc, PDF, xls) w terminie, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.

10. Odbiór prac odbędzie się w terminie 5 dni roboczych (od dnia przekazania opracowania), na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz normami, i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
11. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu wszelkich otrzymanych wcześniej dokumentów i materiałów, które otrzymał do opracowania przedmiotu umowy.
12. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w ust. 10 traktuje się jako datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy oraz przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu zamówienia.
13. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy zobowiązany będzie do udzielania pisemnej odpowiedzi w trakcie procedury przetargowej na pytania dotyczące problemów związanych z opracowaną dokumentacją stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.

§ 3

1. Strony ustalają, iż za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ryczałtowe łącznie w wysokości **zł brutto** (słownie: złotych). Kwota ta zawiera w sobie podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie określone przez strony jest stałe, jednoznaczne i nie podlega indeksacji w okresie trwania umowy.

§ 4

1. Strony ustalają, iż rozliczenie za przedmiot umowy określony w § 2 nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po zakończeniu prac i sporządzeniu protokołu odbioru przedmiotu umowy przez przedstawicieli stron.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ureguje przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. W przypadku wykrycia wad w przedmiocie umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia ich przez Zamawiającego.

§ 5

1. Strony ustalają, iż Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz przeniesienia własności wszystkich egzemplarzy opracowanych dokumentacji będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 6

Czas trwania umowy

1. Rozpoczęcie wykonania umowy strony ustalają na dzień
2. Zakończenie prac określonych w § 1 umowy strony uzgadniają na dzień

§ 7

Osobą nadzorującą realizację przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego będzie Pan Szymon Sitański tel. 515 280 239, e-mail: ssitanski@radowomale.pl.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że posiada należyte kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2.

§ 9

1. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 6 niniejszej umowy,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji, o której mowa w § 2 niniejszej umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu określonego w protokole na ich usunięcie,
 - c) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umowy przez stronę drugą.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez Wykonawcę może potrącić mu karę z należności Wykonawcy.

§ 10

1. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Zmiana postanowień niniejszej umowy, jej rozwiązanie lub odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy dokumentowej.

§ 12

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz Wykonawca.

2. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnata Skarbnika: