

IB.271.58.2022.SzS

MODYFIKACJA
specyfikacji warunków zamówienia

Zgodnie z art. 137 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), Wójt Gminy Radowo Małe informuje o dokonaniu modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia sporządzonej w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja dwóch zabytkowych dworów w Malińcu i Karnicach pełniących role budynków komunalnych mieszkalnych wielorodzinnych”

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu:

Rozdział 8. Wymagania dotyczące wadium.

pkt 8.2 otrzymuje brzmienie:

8.2 Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. do dnia 22.10.2022 r.

Rozdział 9. Termin związania ofertą.

pkt 9.1. otrzymuje brzmienie:

9.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 22.10.2022 r.

Rozdział 12. Sposób i termin składania ofert oraz termin otwarcia ofert.

pkt 12.3 otrzymuje brzmienie:

12.3. Termin składania ofert: 22.09.2022 r. do godz. 10:00.

pkt 12.5 otrzymuje brzmienie

12.5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 22.09.2022 r. do godz. 10:30.

Załącznik nr 9 do SWZ wzór umowy

§ 14. Rozliczenie wynagrodzenia otrzymuje brzmienie

1. Rozliczenie z Wykonawcą za roboty budowlane będą regulowane fakturami częściowymi za roboty faktycznie wykonane , na zasadach określonych w m.in. w regulaminie Rządowego Funduszu Polski Ład i występniej promesie nrPolski Ład.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 § 13, płatne będzie w następujący sposób:

1) fakturami częściowymi i fakturą końcową;

2) podstawą do wystawienia faktury będzie odpowiednio protokół odbioru częściowego wykonanych robót i protokół odbioru końcowego wykonanych robót każdy zawierający tabelę rozliczeniową danych asortymentów robót.

3. W pierwszej kolejności rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie odbywać się będzie ze środków własnych Zamawiającego.

4. Wypłata wynagrodzenia ze środków własnych Zamawiającego nastąpi w trzech transzach – pierwsza, druga i trzecia transza po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji Inwestycji:

a) pierwsza transza, rozliczana fakturą częściową, w wysokości nie wyższej niż 5 % kwoty, określonej w ust. 3, ze środków własnych Zamawiającego,

b) druga transza, rozliczana fakturą częściową, w wysokości nie wyższej niż 45 % kwoty, określonej w ust. 3, ze środków własnych Zamawiającego,

c) trzecia transza, rozliczana fakturą częściową, w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty, określonej w ust. 3, ze środków własnych Zamawiającego,

5. Po wypłacie wynagrodzenia ze środków własnych Zamawiającego, nastąpi rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie ze środków pochodzących z dofinansowania Inwestycji z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, zgodnie z udzieloną przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępną promesą nr

6. Wypłata wynagrodzenia ze środków pochodzących z dofinansowania Inwestycji nastąpi w dwóch kolejnych transzach – pierwsza po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji Inwestycji, druga – po zakończeniu realizacji Inwestycji:

a) pierwsza transza, rozliczana fakturą częściową, w wysokości nie wyższej niż 50 % kwoty, określonej w ust. 5, ze środków pochodzących z dofinansowania inwestycji,

b) druga transza, rozliczana fakturą końcową, w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty, określonej w ust. 6, ze środków pochodzących z dofinansowania Inwestycji, wystawioną i płatną w 2023 roku, z zastrzeżeniem ust. 9.

7. W terminie 3 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji Harmonogram rzeczowo – finansowy.

8. Harmonogram rzeczowo - finansowy może podlegać za zgodą Zamawiającego (wyrażoną co najmniej w formie dokumentowej) zmianom i modyfikacjom w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia

w zakresie: zmian kolejności realizacji poszczególnych etapów i terminu ich zakończenia, przesunięć zakresu rzeczowego pomiędzy danymi etapami oraz inne zmiany niepowodujące zmiany wynagrodzenia określonego w § 13 ani sposobu rozliczenia wynagrodzenia określonego w § 14 ust. 1. Potwierdzeniem wprowadzenia zmian i modyfikacji będzie

podpisanie przez Strony Umowy zmienionego lub zmodyfikowanego harmonogramu, bez konieczności wprowadzania aneksu do Umowy.

9. Wykonawca zobowiązuje się do finansowania Inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego do czasu wypłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w Promesie inwestycyjnej, zwanej dalej „Promesą”, o której mowa w art. 69a ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 568, 695, 1086, 1262, 1478, 1747, 2157 i 2255), wystawionej dla Zamawiającego przez Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie.

10. Podstawę wystawienia faktury częściowej przez Wykonawcę stanowić będzie protokół odbioru częściowego, o którym mowa w § 17 ust. 1 lit. a).

11. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej stanowi podpisany przez przedstawicieli stron umowy protokół odbioru ostatecznego robót, o którym mowa w § 17 ust. 1 lit. c)

12. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania z zastrzeżeniem odrębności odnoszących się do wypłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub związanego z pracami wykonanymi przez podwykonawców.

13. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty wynagrodzenia za wykonany (potwierdzony protokołem odbioru) przedmiot zamówienia przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

14. Za dzień zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

Pozostałe warunki zostają bez zmian.