



WÓJT GMINY RADOWO MAŁE

Urząd Gminy w Radowie Małym 21, 72 314 Radowo Małe

Tel.091 3972222, fax. 091 3972159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

Radowo Małe, 26 kwietnia 2024 r.

IK.6220.5.2023.ELD

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1501, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1719, poz. 1890, poz. 1906 i poz. 2029), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1071 oraz z 2023 r. poz. 1724), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku inwestora ENERTRAG-Bolkowice Sp. z o.o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gm. Radowo Małe obr. Karnice i Smorawina oraz gminy Łobez obr. Karwowo, woj. zachodniopomorskie”.

- I. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gm. Radowo Małe obr. Karnice i Smorawina oraz gminy Łobez obr. Karwowo, woj. zachodniopomorskie”.**
- II. **Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych, środowiska gruntowo-wodnego oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:**
 1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie.
 2. Stacje transformatorowe nn/SN oraz magazyn energii zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 100 m od terenów chronionych akustycznie.
 3. Ogrodzenie wykonać jedynie wokół projektowanej instalacji, uniemożliwiając tym samym izolację obszarów wyłączonych z terenu inwestycji, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku.
 4. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Przegląd terenu

inwestycyjnego pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki można ograniczyć do tej części terenu, na którym planowane są prace.

5. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
6. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji oraz w jej trakcie w stosunku do gatunków chronionych występujących na terenie przedmiotowej inwestycji, należy przestrzegać zapisów ustawy o ochronie przyrody.
7. Zaplecze budowy wyposażić w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
8. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
9. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców czy drutu kolczastego.
10. Ogrodzenie inwestycji odsunąć co najmniej 10 m od ściany lasów.
11. Od strony terenów zabudowy mieszkaniowej, wzdłuż ogrodzenia farmy, wykonać nasadzenia sadzonkami rodzimych gatunków drzew i/lub krzewów dostosowanych do typu siedliska. Nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej należy wykonać w pierwszym roku po zrealizowaniu przedsięwzięcia, a przez okres minimum 3 lat należy je utrzymywać, w celu zachowania ich podstawowej funkcji, czyli zmniejszenia widoczności instalacji w otoczeniu.
12. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
13. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
14. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli, czynności te wykonywać poza okresem lęgowym ptaków. Prace należy rozpocząć od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
15. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
16. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.
17. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażić w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
18. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
19. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób

zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Należy zabezpieczyć miejsce magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem).

20. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
21. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac. Należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót budowlanych miejsca postojowe sprzętu budowlanego w sposób gwarantujący ochronę środowiska wodno-gruntowego.
22. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
23. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić 100% oleju, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.
24. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną. Wszelkie odpady magazynować należy poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.
25. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
26. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik nr 1 stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Prezes Zarządu Christoph Sowa oraz prokurent Anna Janowicz wystąpili wspólnie w imieniu ENERTRAG -Bolkowice Sp. z o.o., Al. Papieża Jana Pawła II 15/4, 70-445 Szczecin do Wójta Gminy Radowo Małe z wnioskiem z dnia 07.11.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 13.11.2023 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gm. Radowo Małe obr. Karnice i Smorawina oraz gminy Łobez obr. Karwowo, woj. zachodniopomorskie”.

Projektowana instalacja składać się będzie z trzech odrębnych części. Część 1 zlokalizowana będzie na terenie działek o nr ewid. 46/15, 46/16, 21/12 obręb Karnice. Część 2 znajdować się będzie na działce o nr ewid. 14/1 obręb Karnice. Część 3 położona będzie w obrębie Smorawina, na działce o nr ewid. 19/2. Część 1 i 2 planowanego obiektu oddalone będą od siebie o ok. 270 m, a pomiędzy nimi znajduje się droga publiczna i zabudowa miejscowości Karnice. Część 3 instalacji znajdować się będzie w odległości ponad 2 km w kierunku południowo-wschodnim od planowanego przedsięwzięcia. Przez teren działek o nr ewid. 1, 177/3 obręb Smorawina, 38/16, 39, 38/14, 44, 9 obręb Karnice, gm. Radowo Małe oraz działek o nr ewid. 11/3, 1/7, 1/6, 1/5, 1/4 obręb Karwowo, gm. Łobez przebiegać będzie jedynie infrastruktura podziemna w postaci linii kablowych oraz linii światłowodowych prowadzonych pod poziomem terenu i umożliwiających podłączenie całej instalacji do krajowego punktu

elektroenergetycznego lub połączona z inną instalacją pozwalającą odebrać wyprodukowaną energię.

Dla terenu działek o nr ewid. 46/16, 46/15, 21/12, 14/1, 38/14, 44, 9 obręb Karnice oraz działek o nr ewid. 19/2, 1, 177/3 obręb Smorawina, gm. Radowo Małe brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast działki o nr ewid. 38/16, 39, 38/14 obręb Karnice objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Radowo Małe, zatwierdzonym uchwałą Nr XVII/94/2012 Rady Gminy Radowo Małe z dnia 27 czerwca 2012 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Radowo Małe dla terenów położonych w obrębach Borkowo Małe, Borkowo Wielkie, Karnice, Orle, Radowo Małe, Radowo Wielkie, Smorawina, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 4447 i oznaczone symbolami: R- tereny rolnicze z zakazem lokalizacji zabudowy, 03 KD.L – tereny dróg publicznych lokalnych. Działki o nr ewid. 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 11/3 obręb Karwowo, gmina Łobez objęte są planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobez, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/273/2017 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 26 października 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobez, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2017 r., poz. 1073 i 1566 i oznaczone symbolami: R – tereny rolnicze stanowiące strefę ochronną oddziaływania elektrowni wiatrowych, 01 KD.Z – teren drogi publicznej, zbiorczej. Projektowany obiekt będzie zlokalizowany zgodnie z zapisami ww. aktów prawa miejscowego.

Planowana inwestycja w myśl § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1071 oraz z 2023 r. poz. 1724), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane. Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii określonych organów.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie dwóch gmin, tj. Gminy Radowo Małe i Gminy Łobez. Większa część terenu, na którym ma być realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się na terenie Gminy Radowo Małe. Zgodnie z art. 75 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1501, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1719, poz. 1890, poz. 1906 i poz. 2029) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje wójt, burmistrz, prezydent miasta, na którego obszarze właściwości znajduje się największa część terenu, na którym ma być realizowane to przedsięwzięcie, po zasięgnięciu opinii wójta, burmistrza, prezydenta miasta właściwego dla pozostałego terenu, na którym ma być realizowane to przedsięwzięcie. Biorąc pod uwagę powyższe, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Radowo Małe.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Wójt Gminy Radowo Małe dnia 15.11.2023 r. pismem znak: IK.6220.5.2023.ELD wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia. W oparciu o art. 61 § 4 oraz 49 § 1 kpa strony postępowania zostały poinformowane o swoich uprawnieniach i możliwości czynnego udziału w trakcie postępowania, przez możliwość przeglądania akt sprawy, a także zgłaszania ewentualnych uwag lub zastrzeżeń.

Jednocześnie Wójt Gminy Radowo Małe na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łobzie o opinię, co do konieczności przeprowadzenia procedury w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie w dniu 06.12.2023 r. wydał opinię sanitarną znak: ZNS.9022.2.1.29.2023, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie postanowieniem znak: WST-K.4220.381.2023.MGN z dnia 11.12.2023 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie określając istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich i środowiska gruntowo-wodnego.

Pismem z dnia 08.12.2023 r. znak: SZ.ZZS.1.4901.174.2023.AŚ (data wpływu do tut. Urzędu 14.12.2023 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie określając warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, po przeanalizowaniu Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łobzie, ustalono co następuje:

Projektowana instalacja polegać będzie na montażu paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 41,5 MW na terenie działek o nr ewid. 46/16, 46/15, 21/12, 14/1w obrębie Karnice i działka nr ewid. 19/2 w obrębie Smorawina w gminie Radowo Małe oraz infrastruktury towarzyszącej na terenie działek o nr ewid. 1, 177/3 obręb Smorawina, nr 38/16, 39, 38/14, 44, 9 obręb Karnice w gminie Radowo Małe i działkach nr 11/3, 1/7, 1/6, 1/5, 1/4 obręb Karwowo w gminie Łobez, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi około 31,7 ha. Teren przeznaczony pod instalację paneli fotowoltaicznych wynosić będzie maksymalnie 26,5 ha. Na terenie przedsięwzięcia występują grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV, RVI, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RIVa, Lzr-RIVb), drogi (dr) oraz nieużytki (N). Działki inwestycyjne, na których planuje się posadowienie paneli fotowoltaicznych obecnie są wykorzystywane rolniczo.

Przedmiotowa instalacja obejmuje następujące elementy:

- konstrukcja nośna paneli fotowoltaicznych,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 41,5 MW,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 15 sztuk,
- kontenerowy magazyn energii (opcjonalnie),
- drogi dojazdowe wraz z placem manewrowym i miejscami postojowymi,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- linie elektroenergetyczne i światłowodowe,
- instalacje odgromowe,
- pozostała infrastruktura techniczna,
- ogrodzenie i monitoring.

Potencjalne negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko nastąpi w szczególności w fazie budowy farmy fotowoltaicznej. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie negatywnie głównie na warunki akustyczne. Emisja akustyczna będzie typowa dla prac budowlanych, wynikająca z transportu materiałów oraz pracy urządzeń montażowych oraz pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. W celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy względem najbliższych mieszkańców, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Biorąc pod uwagę powyższe, emisja hałasu będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i lokalnego.

W fazie realizacji inwestycji zużycie wody wynikać będzie z potrzeb socjalno-bytowych osób pracujących przy budowie obiektu. Zaplecze budowy będzie wyposażone w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych kabin toaletowych typu TOI-TOI. Ścieki powstałe z użytkowania kabiny toaletowej zostaną odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych. Odpady płynne powstające w czasie budowy będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych i posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały głównie odpady z budowy. Powstające odpady w tym odpady niebezpieczne będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w wyznaczonych i przystosowanych do tego miejscach, a następnie przekazywane do wyspecjalizowanych firm zajmujących się ich zagospodarowaniem, odzyskiem lub unieszkodliwianiem. Obszar pod panelami oraz między rzędami paneli stanowić będzie powierzchnię biologicznie czynną. Na potrzeby realizacji inwestycji nie przewiduje się potrzeby usuwania drzew.

Reasumując, oddziaływania na etapie realizacji inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej potencjalnym źródłem hałasu mogą być transformatory oraz magazyn energii, jednakże umieszczenie ich w zabudowie kontenerowej ograniczy emisję akustyczną. W celu zmniejszenia emisji akustycznej zobowiązano inwestora do posadowienia stacji transformatorowych oraz magazynu energii w odległości nie mniejszej niż 100 m od terenów chronionych akustycznie. Ponadto, inwertery zlokalizowane zostaną równomiernie w granicach obszaru przedsięwzięcia w znacznej odległości od siebie, co wykluczy interferencje fal dźwiękowych. Dodatkowo inwertery będą ekranowane przez panele fotowoltaiczne. Biorąc pod uwagę odległość ww. urządzeń od terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (powyżej 100 m dla stacji transformatorowych i magazynu energii oraz powyżej 20 m dla inwerterów) oraz niewielki poziom hałasu generowany przez wspomniane urządzenia, przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie, tj. poziomu 55 dB w porze dziennej oraz 45 dB w porze nocnej, określonych dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się powstanie nieznacznych ilości odpadów związanych z funkcjonowaniem farmy. Wytwarzane odpady będą magazynowane w wyznaczonym do tego miejscu, następnie będą przekazywane podmiotom prowadzącym procesy odzysku bądź unieszkodliwiania. Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Panele będą wyposażone w powierzchnię antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, eliminując efekt tafla wody, w taki sposób, aby przelatujące ptaki nie były oślepiane, ani nie myliły instalacji z powierzchniami zbiorników wodnych. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.

Z uwagi na planowane umieszczenie transformatora w kontenerowej stacji transformatorowej ograniczającej przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm.

Podsumowując, etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej będzie stanowić nieznaczne źródła emisji zanieczyszczeń, hałasu, ścieków czy innych odpadów stanowiących potencjalne zagrożenie dla środowiska.

Z uwagi na rodzaj planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem używanych substancji i stosowanych technologii, należy uznać, że planowana instalacja nie należy do przedsięwzięć o dużym stopniu lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii. Ponadto, uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie miała wpływu na zdolności produkcyjne i możliwości racjonalnego gospodarowania terenów przyległych. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Projektowane przedsięwzięcie nie jest położone w granicach powołanych form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody takich jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, obszary Natura 2000, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody, jest znajdujący się w odległości ok. 500 m na wschód od działki inwestycyjnej o nr ewid. 19/2 obręb Smorawina, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Dorzecze Regi” (kod PLH320049) wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dorzecze Regi (kod PLH 320049) (tj.Dz. U. z 2022 r. poz. 85). Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze jest 14 siedlisk przyrodniczych oraz 10 gatunków zwierząt tj. czerwończyk, nieparek, głowacz białopłetwy, koza, kozioróg dębosz, minóg rzeczny, minóg strumieniowy, pachnica dębowa, różanka, zalotka większa i łosoś atlantycki. Ww. obszar Natura 2000 został wyznaczony w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych, populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki; lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, w stosunku do przedmiotów ochrony. Jednakże z uwagi na znaczną odległość nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 „Dorzecze Regi”.

Część obszaru inwestycyjnego tj. działka o nr ewid. 19/2 obręb Smorawina znajduje się w granicach korytarza ekologicznego pn.: „Puszcza Goleniowska - Puszcza Koszalińska”. Korytarze ekologiczne są to liniowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 26,5 ha, w tym ok. 11,5 ha granicach korytarza ekologicznego, może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, że migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych

oraz wzdłuż cieków wodnych. Biorąc pod uwagę powyższe, można założyć, iż lokalne migracje tych zwierząt zachodzić będą nadal w granicach ww. obszary Natura 2000 „Dorzecze Regi”. Jednocześnie należy zaznaczyć, że w otoczeniu farmy fotowoltaicznej objętej przedmiotowym wnioskiem znajdują się rozległe agrocenozy o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych, które nadal będą dostępne dla zwierząt. Jednocześnie wykonanie ogrodzenia jedynie wokół projektowanej instalacji, zgodnie z planem zagospodarowania dołączonym do wniosku, umożliwi dalsze wykorzystywanie terenów wyłączonych z inwestycji przez zwierzęta.

Z inwentaryzacji przyrodniczej gminy Łobez (2020 r. wynika, że wzdłuż północnej granicy działki inwestycyjnej o nr ewid. 19/2 obręb Smorawina, znajduje się siedlisko przyrodnicze o kodzie 91E0* - łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe. W oparciu o „poradnik ochrony siedlisk i gatunków” (tom 5 – Lasy i bory) ustalono, że wspomniane siedlisko 91E0* wykształca się na glebach zalewanych wodami rzecznyymi, o wysokim poziomie wód gruntowych, głównie klasyfikowanych jako pobagienne lub napływowe aluwialne.

Zarówno rodzaj planowanych prac budowlanych, jak i eksploatacja projektowanej instalacji, nie spowodują zanieczyszczenia wód gruntowych, czy też zmian stosunków wodnych mających wpływ na stan zachowania ww. siedliska przyrodniczego. Ponadto ogrodzenie inwestycji zostanie odsunięte od terenów leśnych o co najmniej 10 m. W związku z powyższym nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na wspomniane siedlisko przyrodnicze.

Inwentaryzacja przyrodnicza wykazała ponadto w pobliżu inwestycji stanowisko płazów, tj. żaba trawna oraz kompleks żab zielonych. Z uwagi na fakt, że odpowiednie zabezpieczenie placu budowy jest kluczowym czynnikiem zmniejszającym śmiertelność małych zwierząt, zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przez możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, iż teren inwestycji znajduje się na terenie zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): Kanał Radowo-Strzmiel kod: RW6000104252 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60008.

JCWP Kanał Radowo-Strzmiel to naturalna część wód, którą określono jako niezagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego. W przypadku potwierdzenia złego stanu wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn.

Natomiast JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd. Ponadto, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodziom.

Biorąc pod uwagę nieznaczny zasięg przedsięwzięcia (charakter lokalny) oraz sposób prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego w trakcie eksploatacji inwestycji stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

Uwzględniając powyższe oraz mając na uwadze rodzaj i charakter przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie na gruntach użytkowanych dotychczas rolniczo, nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania (na etapie realizacji i eksploatacji) na bioróżnorodność, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy i ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju Rzeczypospolitej Polskiej oraz w znacznej odległości od granicy państwa, należy więc wykluczyć ewentualne transgraniczne oddziaływanie inwestycji na poszczególne elementy przyrodnicze.

Na terenie inwestycyjnym oraz w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się realizacji podobnych inwestycji, w związku z czym nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania planowanej inwestycji z innymi okolicznymi przedsięwzięciami, realizowanymi lub zrealizowanymi, mogącymi powodować wystąpienie znacznych uciążliwości dla środowiska.

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza: obszarami góorskimi, obszarami wybrzeża morskiego i środowiska morskiego, obszarami siedlisk lęgowych, strefą ochronną ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Uwzględniając zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, ustalono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

W związku z powyższym, mając na uwadze skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest uzasadnione.

Funkcjonowanie projektowanej farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Po przeanalizowaniu otrzymanych opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łobzie, a także załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje pogorszenia standardów jakości środowiska oraz nie wprowadzi nowych czynników wpływających degradująco na środowisko.

Ponadto, zgodnie z art. 75 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Radowo Małe przed wydaniem niniejszej decyzji pismem z dnia

11.01.2024 r. wystąpił do Burmistrza Łobza z prośbą o wydanie opinii co do projektu przedmiotowej decyzji.

Z uwagi na to, że Burmistrz Łobza nie wyraził stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu decyzji, zgodnie z art. 75 ust. 5b ustawy ooś, organ uznał niniejszą decyzję za uzgodnioną.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości zgodnie z art. 38 oraz art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...).
2. Niniejsza decyzja zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...) ważna jest przez 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu do 10 lat, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
3. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania zgodnie z art. 127 Kodeks postępowania administracyjnego do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Radowo Małe w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 127a §1 i §2 Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

***Z up. Wójta
Monika Jarzębska
Sekretarz Gminy***

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. ENERTRAG-Bolkowice Sp. z o.o., Al. Papieża Jana Pawła II 15/4, 70-445 Szczecin.
2. Strony postępowania za pośrednictwem BIP i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radowie Małym, zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
3. Strony postępowania za pośrednictwem Urzędu Miejskiego w Łobzie, zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
4. A/a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Łobza.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Niepodległości 66/2, 73-150 Łobez.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach,
ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice.
5. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Radowo Małe.
6. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Radowo Małe.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) pobrano opłatę za wydanie decyzji środowiskowej w wysokości 205,00 zł.

Charakterystyka przedsięwzięcia

„Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gm. Radowo Małe obr. Karnice i Smorawina oraz gminy Łobez obr. Karwowo, woj. zachodniopomorskie”

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Celem planowanej inwestycji jest budowa farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii, jakim jest energia słoneczna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie następnie przekazywana do sieci elektroenergetycznej.

Projektowana instalacja składać się będzie z trzech odrębnych części. Część 1 zlokalizowana będzie na terenie działek o nr ewid. 46/15, 46/16, 21/12 obręb Karnice. Część 2 znajdować się będzie na działce o nr ewid. 14/1 obręb Karnice. Część 3 położona będzie w obrębie Smorawina, na działce o nr ewid. 19/2. Część 1 i 2 planowanego obiektu oddalone będą od siebie o ok. 270 m, a pomiędzy nimi znajduje się droga publiczna i zabudowa miejscowości Karnice. Część 3 instalacji znajdować się będzie w odległości ponad 2 km w kierunku południowo-wschodnim od planowanego przedsięwzięcia. Przez teren działek o nr ewid. 1, 177/3 obręb Smorawina, 38/16, 39, 38/14, 44, 9 obręb Karnice, gm. Radowo Małe oraz działek o nr ewid. 11/3, 1/7, 1/6, 1/5, 1/4 obręb Karwowo, gm. Łobez przebiegać będzie jedynie infrastruktura podziemna w postaci linii kablowych oraz linii światłowodowych prowadzonych pod poziomem terenu i umożliwiających podłączenie całej instalacji do krajowego punktu elektroenergetycznego w jednym punkcie. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi około 31,7 ha. Teren przeznaczony pod instalacje paneli fotowoltaicznych wynosić będzie maksymalnie 26,5 ha. Na terenie przedsięwzięcia występują grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV, RVI, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RIVa, Lzr-RIVb), drogi (dr) oraz nieużytki (N). Działki inwestycyjne, na których planuje się posadowienie paneli fotowoltaicznych obecnie są wykorzystywane rolniczo.

Przedmiotowa instalacja obejmuje następujące elementy:

- konstrukcja nośna paneli fotowoltaicznych,
- moduły fotowoltaiczne i falowniki o mocy do 41,5 MW,
- kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 15 sztuk,
- kontenerowy magazyn energii (opcjonalnie),
- drogi dojazdowe wraz z placem manewrowym i miejscami postojowymi,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- linie elektroenergetyczne i światłowodowe,
- instalacje odgromowe,
- pozostała infrastruktura techniczna,
- ogrodzenie i monitoring.