

Gmina Radowo Małe
Radowo Małe 21
72-314 Radowo Małe

IB.ZP.271.2.10.2024.SzS

„WYMIANA ŹRÓDŁA CIEPŁA W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADOWIE MAŁYM” w formule zaprojektuj i wybuduj .

Pytanie 1

Czy w zakres zadania wchodzi również wykonanie sond przy budynku Urzędu Gminy, informacja taka znajduje się w załączniku nr 10 PFU na str. 19-20 : ***Dp szacowania długości sond dla obiektu Urzędu Gminy przyjęto moc chłodniczą $Q_o = 116\,400[W]$, oraz wskaźnik $q_v = 37 [W/m]$. W podsumowaniu: szacuje się wykonać 17 sondy o długości $L=100\,m$ każda?***

Odp. Zakres zadania nie obejmuje wykonania sond przy budynku Urzędu Gminy.

Pytanie 2

W istniejącej kotłowni należy zdemontować obecne źródło ciepła, kaskada kotłów olejowych, wraz z całą armaturą ?

Odp. Tak

Pytanie 3

Czy materiały z demontażu należy przekazać Inwestorowi czy pozostają do dyspozycji Wykonawcy?

Odp. Materiał z demontażu należy przekazać Inwestorowi.

Pytanie 4

Jaka jest moc umowna dla kompleksu budynków szkoły podstawowej? Co w przypadku, gdy wskazana moc będzie za mała, czy o zwiększenie mocy wystąpi Zamawiający czy Wykonawca?

Odp. Obecnie moc umowna dla kompleksu budynków wynosi 76 kW. Zgodnie z zapisami PFU pkt. 2.2.2. i 5.3 część I, oraz pkt 4.8 część III, Wykonawca winien w ofercie ująć koszty związane z wykonaniem przyłącza elektrycznego dla pomieszczenia kotłowni z projektowaną kaskadą pomp ciepła. Wszystkie koszty związane z wykonaniem przyłącza, zwiększeniem mocy przyłączeniowej ponosi Wykonawca i powinny zostać ujęte w cenie ofertowej.

Pytanie 5

Jeżeli zaistnieje konieczność wystąpienia o zwiększenie mocy to czy w związku z ewentualnie przedłużającą się procedurą administracyjną Zamawiający będzie skłonny do wydłużenia terminu realizacji .

Odp. Ewentualne przyczyny przedłużenia terminu wykonania zadania zostały określone we wzorze umowy będącej załącznikiem do SWZ. Przypadki przedłużenia zostały opisane w § 21 umowy.

Pytanie 6

Czy w przypadku wystąpienia kolizji sond z drzewami pozwolenie na wycinkę będzie należało do Zamawiającego czy Wykonawcy?

Odp. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia i zgody również pozwoleń na wycinkę istniejących drzew kolidujących z realizacją inwestycji. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

Pytanie 7

Jakiej długości jest odcinek zewnętrznych instalacji ciepłych pomiędzy istniejącą kotłownią a budynkiem zasilanym, który zgodnie z zapisami w PFU należy wymienić?

Odp. W stanie istniejącym długość odcinka instalacji ciepłej pomiędzy budynkiem kotłowni a salą wynosi 102 m.

Pytanie 8

Brak w zamieszczonej dokumentacji - Rzut pomieszczenia przeznaczone do modernizacji z lokalizacją pomp ciepła. Prosimy o uzupełnienie.

Odp. Zamawiający nie dysponuje rzutami pomieszczenia przeznaczonego do modernizacji z lokalizacją pomp ciepła.

Pytanie 9

Jaka ilość grzejników i aparatów grzewczo wentylacyjnych podlega wymianie? Prosimy o podanie ilości.

Odp. Zgodnie z zapisami PFU Instalację centralnego ogrzewania należy dostosować do parametrów czynnika grzewczego 55/45°C, poprzez kompleksową wymianę (przebudowę) istniejącej instalacji c.o. i grzejników na nową, w budynkach szkoły podstawowej i budynku przedszkola, natomiast w budynku hali sportowej poprzez wymianę istniejących grzejników i aparatów grzewczo wentylacyjnych.

Liczba istniejących grzejników w budynku hali sportowej: 44 sztuk, liczba istniejących aparatów grzewczo wentylacyjnych: 2 sztuk.

Pytanie 10

Czy po wymianie grzejników należy zamontować osłony grzejnikowe w pomieszczeniach gdzie przebywają dzieci? Jeżeli tak to prosimy o podanie ilości osłon.

Odp. Na nowo projektowanej instalacji z grzejnikami oraz na grzejnikach przewidzianych do wymiany, w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci, należy zamontować osłony grzejnikowe. Ilość osłon wynikała będzie z projektu instalacji c.o. przewidzianej do wykonania przez Wykonawcę.

Pytanie 11

Czy nowa instalacja c.o. ma być obudowana płytami g.k?

Odp. Instalację centralnego ogrzewania wykonać jako podtynkową lub w zabudowie w systemie z płyt G-K. Podejścia gałęzek pod grzejniki wykonać jako natynkowe. Wykonać należy prace tynkarskie, gładzie oraz prace malarskie w zakresie wykonywanych zabudów instalacji c.o. Kolorystykę zabudowy dostosować do istniejącej.

Wójta Gminy Radowo Małe