

ZAWIADOMIENIE

Zamieszczono na stronie postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f46d0352-cb9f-4701-a65d-d449d27602d2>

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym w wariantcie II, którego przedmiotem jest: "Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Radowie Małym" ZP. 271.4.1.2025

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych 2025/BZP 00177181 z dnia 04.04.2025 r.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania związane z postępowaniem:

Pytanie nr 1.

Proszę o określenie parametrów istniejących pomp w przepompowni do wymiany (wydajność, wysokość podnoszenia, moc) - brak określenia w warunkach technicznych.

Odpowiedź:

Modernizacja przepompowni ścieków nie jest przedmiotem zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i remont komory krat.

Pytanie nr 2.

Proszę o potwierdzenie, że w zakres opracowania nie wchodzi orurowanie, rurociągu technologiczne oraz armatura zaporowa i odcinająca w istniejącej przepompowni ścieków (brak określenia w warunkach technicznych).

Odpowiedź:

W zakres zamówienia nie wchodzi orurowanie, rurociągi technologiczne oraz armatura zaporowa i odcinająca w istniejącej przepompowni ścieków.

Pytanie nr 3.

Proszę o określenie zakresu remontu nadziemnej konstrukcji budynku i na czym remont ma polegać (zapis warunki techniczne).

Odpowiedź:

Modernizacja przepompowni ścieków nie jest przedmiotem zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i remont komory krat.

Pytanie nr 4.

Proszę o potwierdzenie, że program funkcjonalno- użytkowy na który powołuje się w postępowaniu Zamawiający jest opracowany zgodnie z Rozdział 4 §15-§20 rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454) oraz że Zamawiający dysponuje wszystkimi dokumentami określonymi w §19 w/w rozporządzenia.

Odpowiedź:

Program funkcjonalno- użytkowy nie jest sprzeczny z rozdziałem 4 rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. 2021 poz 2454). Zamawiający dysponuje następującymi dokumentami wymienionymi w § 19 pkt 2), 3), 4a),4b).

Pytanie nr 5.

Czy na przedmiotowym terenie występują stanowiska archeologiczne wymagające uzyskania stosownego pozwolenia od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków?.

Odpowiedź:

Na trasie przebudowywanej kanalizacji nie występują stanowiska archeologiczne. Patrz pkt 4.3 PFU.

Pytanie nr 6.

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z Właścicielami nieruchomości na których przewidziany jest przebieg sieci wg PFU?.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada uzgodnienia z Właścicielami nieruchomości na trasie podlegającej przebudowie kanalizacji.

Pytanie nr 7.

Czy Zamawiający posiada wstępną zgodę na usytuowanie inwestycji w pasach dróg?.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada uzgodnienia z Właścicielami pasów drogowych

Pytanie nr 8.

Czy Wykonawca będzie zobligowany do wykonania projektu wykonawczego branży sanitarnej?.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej.

Pytanie nr 9.

Czy Wykonawca będzie zobligowany do wykonania projektu wykonawczego branży drogowej w zakresie odtworzenia nawierzchni?.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej.

Pytanie nr 10.

Czy Wykonawca będzie zobligowany do wykonania projektu wykonawczego branży elektrycznej w zakresie sterowania i monitoringu przepompowni?.

Odpowiedź:

W zakresie zamówienia nie ma przebudowy przepompowni.

Pytanie nr 11.

Proszę o wskazanie administratora istniejącego monitoringu przepompowni oraz czy Zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu na projektowanych przepompowniach.

Odpowiedź:

W zakresie zamówienia nie ma przebudowy przepompowni.

Pytanie nr 12.

Proszę o określenie producenta przepompowni/ pomp preferowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: W zakresie zamówienia nie ma przebudowy przepompowni.

Pytanie nr 13.

W jaki sposób należy zabezpieczyć odłączane odcinki kanalizacji deszczowej podłączone do kanalizacji sanitarnej?.

Odpowiedź:

Nielegalne podłączenia należy zaczopować.

Pytanie nr 14.

Czy Zamawiający dysponuje prawomocną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego zadania? Jeżeli nie jest wymagana proszę o dołączenie stosownego dokumentu.

Odpowiedź:

Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania decyzji środowiskowej.

Pytanie nr 15.

Czy Zamawiający dysponuje prawomocną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego zadania? Jeżeli nie jest wymagana proszę o dołączenie stosownego dokumentu.

Odpowiedź:

Dla przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej nie jest potrzebna decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego, ponieważ jest to traktowane jako remont istniejącej sieci zgodnie z art. 29 ust3 pkt1 ppkt b Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U z 2025 r. poz. 418).

Pytanie nr 16.

W jakich terminach Zamawiający będzie dokonywać uzgodnienia koncepcji i projektu?.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie dokonywać uzgodnień dokumentacji powykonawczej w trakcie realizacji robót budowlanych.

Pytanie nr 17.

W jakiej formie należy uzyskiwać tytułów prawnych do nieruchomości z właścicielami prywatnymi w formie aktu notarialnego czy oświadczenia? Kto będzie ponosić koszty w przypadku formy notarialnej?.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje uzyskiwania tytułów prawnych w formie aktu notarialnego.

Pytanie nr 18.

Czy w przypadku konieczności zawarcia umowy celem uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane Wykonawca także ma doprowadzić do notarialnego podpisania umowy?.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie 17

Pytanie nr 19.

Jaki sposób postępowania należy przewidzieć dla nieruchomości nieregulowanym stanie prawnym?.

Odpowiedź:

Na trasie przebudowywanej sieci kanalizacji sanitarnej nie występują nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym.

Pytanie nr 20.

Kto będzie pokrywać koszt wozu asenizacyjnego niezbędnego do pompownia ścieków dla realizacji zadania wg technologii przyjętej przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Sposób postępowania z przepływającymi ściekami w trakcie realizacji robót budowlanych opisano w koncepcji przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej pkt 4.1. Pokrywa je wykonawca.

WÓJT Gminy Radowo Małe