

WÓJT GMINY RADOWO MAŁE O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału 25/100 części nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami gospodarczymi (budynki zdewastowane) położonym na działce o nr ewid. nr 36/8 w miejscowości Dargomyśl. Całkowita pow. działki wynosi 1140 m² .

1. Cena wywoławcza za udział 25/100 części w nieruchomości wynosi - 2 610 zł. (dwa tysiące sześćset dziesięć) złotych.

**Wartość nieruchomości określono jako wartość udziału w gruncie działki nr 36/8
Budynki nie mają wartości rynkowej, są b. zniszczone , grożą zawaleniem.**

2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radowo Małe nieruchomość posiada zapis : zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi.

KW - SZ1L/00007522/0.

3 . Wadium w wysokości 100 zł (sto złotych) należy uiścić przed przetargiem tj. do dnia 24.09. 2017 r.

Wadium należy wpłacić na konto BS Goleniów O/Łobez 22 9375 1038 2600 2639 2000 0030 .

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu .

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu , jednakże wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości .

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej .

Wyłoniony w drodze przetargu kandydat na nabywcę nieruchomości jest zobowiązany w terminie 21 dni, licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu dokonać wpłaty ceny ustalonej w przetargu , pomniejszonej o wpłacone wadium na powyższe konto .

Jeżeli osoba ustalona jako kandydat na nabywcę nieruchomości nie dokona wymaganej wpłaty w określonym terminie , organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

w /w nieruchomość nie jest obciążone żadnymi długami , hipotekami i innymi prawami rzeczowymi oraz zobowiązaniami na rzecz osób trzecich .

Sprzedaż na własność – 100 % ceny uzyskanej w przetargu .

Przetarg odbędzie się dnia 27 września 2017 r o godz. 10⁰⁰

w Urzędzie Gminy Radowo Małe , pokój nr 6 .

Wójt Gminy
Wiesław Lorent