

WÓJT GMINY RADOWO MAŁE O G Ł A S Z A

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem (budynek w ruinie) położonym na działce o nr ewid. nr 40 w miejscowości Czachowo. Całkowita pow. działki wynosi 2 500 m² .

1. Cena wywoławcza za nieruchomość - 15 030 zł. (piętnaście tysięcy trzydzieści) złotych .

Wartość nieruchomości określono jako wartość gruntu działki nr 40 . Budynek nie przedstawia wartości użytkowej , jest to obiekt zdewastowany , grozi zawaleniem .

2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radowo Małe nieruchomość posiada zapis : zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi .

3 . Wadium w wysokości 1 200 zł (jeden tysiąc dwieście złotych) należy uiścić przed przetargiem tj. do dnia 06.02. 2016 r.

Wadium należy wpłacić na konto BS Goleniów O/Łobez 22 9375 1038 2600 2639 2000 0030 .

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu .

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu , jednakże wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości .

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej .

Wyłoniony w drodze przetargu kandydat na nabywcę nieruchomości jest zobowiązany w terminie 21 dni , licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu dokonać wpłaty ceny ustalonej w przetargu , pomniejszonej o wpłacone wadium na powyższe konto .

Jeżeli osoba ustalona jako kandydat na nabywcę nieruchomości nie dokona wymaganej wpłaty w określonym terminie , organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

w /w nieruchomość nie jest obciążone żadnymi długami , hipotekami i innymi prawami rzeczowymi oraz zobowiązaniami na rzecz osób trzecich .

Sprzedaż na własność – 100 % ceny uzyskanej w przetargu .

Przetarg odbędzie się dnia 11 lutego 2016 r o godz. 10⁰⁰

w Urzędzie Gminy Radowo Małe , pokój nr 6 .

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości na okres od dnia 08.01.2016 r do dnia 09.02.2016 r.

Wójt Gminy
Wiesław Lorent