



Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

Radowo Małe, 21.07.2025 r.

IK.6220.2.2025.ELD

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1881 i poz. 1940, zwanej dalej „ustawą ooś”), zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1071 oraz z 2023 r. poz. 1724) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 maja 2025 r. Pani Alicji Idziaszek-Gonzalez.

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa instalacji do naziemnego magazynowania gazu płynnego na działce ewidencyjnej nr 149/23 obręb Radzim, gmina Radowo Małe, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie”.**
- II. Określam warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**
 - a) rozbudowa istniejącej instalacji o trzy naziemne zbiorniki magazynowe o pojemności zbiorczej do ok. 19 200 l, planowana jest na potrzeby zasilania istniejącej mobilnej suszarni zboża do celów grzewczych zlokalizowanej na działce należącej do inwestora;
 - b) w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń;
 - c) wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego systematycznie w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy wyścielać materiałami izolacyjnymi, a miejsca do parkowania maszyn budowlanych powinno znajdować się na terenie utwardzonym;





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

- d) w fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
- e) zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem);
- f) w przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną;
- g) należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii;
- h) należy utrzymywać zbiorniki w dobrym stanie technicznym oraz prowadzić okresowe przeglądy, konserwacje i naprawy;
- i) zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu;
- j) należy utrzymywać zbiorniki w dobrym stanie technicznym oraz prowadzić okresowe przeglądy, konserwacje i naprawy;
- k) należy zastosować hermetyczny przeładunek gazu płynnego.

UZASADNIENIE

Dnia 7 maja 2025 r. do Wójty Gminy Radowo Małe wpłynął wniosek Alicji Idziaszek-Gonzalez o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa instalacji do naziemnego magazynowania gazu płynnego na działce ewidencyjnej nr 149/23 obręb Radzim, gmina Radowo Małe, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie”.

Przedłożona do wniosku dokumentacja zawierała:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, zapisaną w formie elektronicznej,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, zapisaną w formie elektronicznej.





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w kwietniu 2025 r. przez Lillę Łagodzińską i Huberta Melecha oraz jej uzupełnieniem z dnia 6 czerwca 2025 r. (wpływ: 11 czerwiec 2025 r.) ustalono, że przedsięwzięcie jest zamierzeniem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), polegającym „na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach” oraz wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d ww. rozporządzenia jako „instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych”. Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając treść art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja projektowanego przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Radowo Małe, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy.

Za strony postępowania tutejszy organ uznał podmioty posiadające tytuł prawny do nieruchomości, na których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz które będą objęte zakresem oddziaływania inwestycji, ustalonym zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, działając na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, tutejszy organ powiadamia strony postępowania o wszystkich czynnościach podjętych w przedmiotowej sprawie poprzez obwieszczenia umieszczane na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Radowo Małe.

Zawiadomieniem i obwieszczeniem z dnia 12 maja 2025 r. tutejszy organ powiadomił Wnioskodawcę oraz pozostałe strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji oraz o możliwości brania czynnego udziału na każdym etapie postępowania, możliwości zapoznania się z aktami sprawy i złożenia uwag i wniosków.

Dnia 12 maja 2025 r. Wójt Gminy Radowo Małe wystąpił z wnioskami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łobzie i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Gryficach o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami wydał opinię z dnia 22 maja 2025 r., znak: ZNS.9022.3.13.2025, w której stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi, w związku z czym przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane.





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach pismem z dnia 22 maja 2025 r., znak: SG.ZZŚ.4901.54.2025.AZ wezwał Wójta Gminy Radowo Małe do wyjaśnień w zakresie przyjętej przez organ kwalifikacji przedmiotowej inwestycji do katalogu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz wezwał do złożenia wyjaśnień i uzupełnień do przedłożonej przez inwestora KIP. Wyjaśnienie w zakresie kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia oraz uzupełnienie KIP zostały przedłożone Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Gryficach w dniu 16 czerwca 2025 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach po otrzymaniu uzupełnionej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, w piśmie z dnia 24 czerwca 2025 r., znak: SG.ZZŚ.4901.54.2025.AZ wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa instalacji do naziemnego magazynowania gazu płynnego na działce ewidencyjnej nr 149/23 obręb Radzim, gmina Radowo Małe, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o ile będą spełnione warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe wymienione w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie w piśmie z dnia 28 maja 2025 r., znak: WST-K.4220.142.2025.AK wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa instalacji do naziemnego magazynowania gazu płynnego na działce ewidencyjnej nr 149/23 obręb Radzim, gmina Radowo Małe, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Radowo Małe, po przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji, w tym Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, uwzględniając kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o oś oraz biorąc pod uwagę opinię organów uzgadniających, stwierdził, iż planowane przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Stwierdzając brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ uwzględnił łącznie następujące kryteria:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie instalacji do naziemnego magazynowania gazu płynnego na działce ewidencyjnej nr 149/23 obręb Radzim, gmina Radowo Małe, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie. Planowana rozbudowa będzie zrealizowana w obrębie istniejącej zabudowy magazynowej, gospodarczej gospodarstwa rolnego. Aktualnie na terenie działki o nr ew. 149/23 obręb Radzim funkcjonują dwa naziemne zbiorniki magazynowe gazu płynnego o łącznej pojemności 9 700 l (tj. 2 szt. po 4 850 l na każdy zbiornik). Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę trzech naziemnych zbiorników magazynowych gazu płynnego o pojemności zbiorczej do ok. 19 200 l (tj. 3 szt. po 6 400 l na każdy zbiornik), na potrzeby zasilania mobilnej suszarni zboża do celów grzewczych. Po planowanej rozbudowie, łączna pojemność instalacji do magazynowania gazu płynnego w zakładzie wyniesie do ok. 28 900 l.

Zgodnie z ewidencją gruntów, teren objęty przedmiotową inwestycją, stanowią zabudowane grunty rolne oznaczone symbolem Br-RIVa. Najbliższa zabudowa mieszkalna o charakterze zabudowy jednorodzinnej, zlokalizowana jest na działce nr 149/9, w odległość ok. 148 m od najbliższego z projektowanych zbiorników. Dla omawianego terenu nie ma





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1940 oraz z 2025 r. poz. 884), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Teren inwestycyjny jest już w większości utwardzony i zabudowany. Projektowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie poza obszarami wyznaczonymi w celu ochrony wartości krajobrazowych i przyrodniczych. Ponadto planowane przedsięwzięcie będzie usytuowane na terenie przekształconym już antropogenicznie. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Wyżej wymienione przedsięwzięcie zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie § 3 ust. 2 pkt. 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt. 37 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Planowane przedsięwzięcie obejmie rozbudowę instalacji do naziemnego magazynowania gazu płynnego na terenie funkcjonującej zabudowy magazynowej, gospodarczej gospodarstwa rolnego. Obecne pokrycie terenu przeznaczonego pod posadowienie zbiorników, pozbawione jest okrywy roślinnej. Powierzchnia terenu przeznaczona do przekształcenia (zabudowa - położenie płyt fundamentowych) w wyniku realizacji przedsięwzięcia budowy zbiorników magazynowych gazu płynnego wyniesie maksymalnie do ok. 80 m². Zakres i kolejność prac związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia:

1. Wykonanie żelbetowych płyt fundamentowych - wykonanie fundamentów zostanie poprzedzone usunięciem wierzchniej warstwy gleby. Grunt pod fundamenty zostanie zagęszczony, a w przypadku braku możliwości zagęszczenia zostanie wymieniony na piasek. Przewiduje się posadowienie płyt fundamentowych do głębokości ok. 20 cm p.p.t. Ze względu na głębokość posadowienia fundamentów nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów;
2. Montaż zbiorników gazu płynnego;
3. Montaż instalacji technologicznej;
4. Badania odbiorcze, w tym próba szczelności instalacji gazowej;
5. Rozruch instalacji.

Zbiorniki magazynowe gazu płynnego zostaną zlokalizowane i zrealizowane zgodnie z warunkami określonymi w przepisach rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24.07.2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie oraz rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zbiorniki magazynowe gazu płynnego posadowione będą na podłożu utwardzonym i płaskim, pozbawionym zagłębień i studzienek kanalizacyjnych, wodociągowych





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

i ciepłowniczych. Montaż zbiorników zostanie wykonany przez specjalistyczną firmę, spełniającą wymogi przepisów szczególnych. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, wykonane zostaną badania odbiorcze, polegające na rewizji zewnętrznej zbiorników i wykonaniu próby ich szczelności. Przewiduje się magazynowanie gazu w fazie ciekłej. Napełnianie zbiorników magazynowych planowane jest w systemie zamkniętym. System hermetyzacji zbiorników ma za zadanie zabezpieczyć środowisko naturalne przed przedostawaniem się do niego oparów cieczy palnych podczas napełniania zbiorników. Gaz do zbiornika będzie dostarczany specjalistyczną cysterną na samochodzie dostawczym przez autoryzowanego dostawcę gazu. Instalacja do magazynowania gazu płynnego będzie instalacją całkowicie zhermetyzowaną. Przewidziana sumaryczna ilość napełnień każdego ze zbiorników w ciągu roku wyniesie do 7 razy.

Roboty budowlane i montażowe zostaną wykonane przy użyciu maszyn budowlanych i elektronarzędzi. Ziemia z wykopów pod fundamenty do posadowienia zbiorników zostanie zmagazynowana na terenie inwestycyjnym, a następnie wykorzystana do niwelacji terenu. Materiały wykorzystywane do budowy/montażu dostarczane będą specjalistycznymi środkami transportu dostawcy. Zaplecze budowy będzie zlokalizowane na terenie należącym do Wnioskodawcy, obsługa komunikacyjna budowy będzie zgodna z obecnym dojazdem do gospodarstwa rolnego.

W fazie realizacji przedsięwzięcia woda na cele przedmiotowej budowy i cele socjalno-bytowe pracowników budowy (z wyłączeniem wody do picia), będzie pobierana z istniejącego ujęcia zakładowego, zlokalizowanego na działce nr 149/18 obr. Radzim, objętego pozwoleniem wodnoprawnym z dnia 25.07.2016 r. WOŚ.6341.22.2016.AO wydanym przez Starostę Łobeskiego, zmienionym decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW Wody Polskie z dnia 06.06.2018 r. znak: SZ.ROZ.421.37-6.2018.AL. Zmiana decyzji podyktowana była dostosowaniem ilości pobieranej wody podziemnej do potrzeb rozbudowywanej fermy drobiu w m. Radzim, na działce o nr ew. 153/1 w obrębie Radzim. Woda do spożycia dla pracowników budowy, zakupiona będzie w formie butelkowanej (woda mineralna, źródłana). Szacunkowe, sumaryczne przewidziane zużycie wody na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wyniesie do 6,2 m³.

Zaplecze sanitarne dla pracowników budowy/montażu zbiorników utworzone zostanie w przenośnym kontenerze, zaopatrzonym w węzeł sanitarny z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki bytowe. Odprowadzenie wód na etapie eksploatacji nastąpi bezpośrednio do gruntu w granicach własnej nieruchomości. Nie przewiduje się wytwarzania ścieków technologicznych. W celu zminimalizowania oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko planuje się wdrożenie następujących działań organizacyjnych:

- wykonywanie prac budowlanych z użyciem sprzętu budowlanego głównie w porze dziennej;
- korzystanie z maszyn i urządzeń budowlanych o dobrym stanie technicznym;
- minimalizowanie emisji spalin i hałasu z maszyn budowlanych i pojazdów poprzez wyłączanie silników w trakcie postoju lub rozładunku materiałów budowlanych;
- utrzymywanie dróg dojazdowych w stanie ograniczającym pylenie;
- wyposażenie placu budowy w sorbenty lub płyny do neutralizacji cieczy ropopochodnych.





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

Na etapie eksploatacji zbiorniki będą utrzymywane w dobrym stanie technicznym, prowadzone będą okresowe przeglądy, konserwacje i naprawy oraz zastosowany zostanie hermetyczny przeładunek gazu płynnego.

Podczas realizacji inwestycji będą powstawały odpady o kodzie 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości ok. 0,5 Mg, 17 04 05 – żelazo i stal w ilości 0,050 Mg, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,003 Mg. Odpady powstałe podczas prac budowlanych zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom. Czasowe gromadzenie odpadów poprzedzające usunięcie ich z terenu Wnioskodawcy, będzie odbywało się na terenie przedmiotowej działki (teren inwestycyjny). Ze względu na charakter odpadów (odpady inne niż niebezpieczne) ich czasowe gromadzenie na terenie zakładu nie wymaga szczególnych zabezpieczeń. Na etapie eksploatacji przedmiotu inwestycji nie przewiduje się wytwarzania odpadów.

Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): Ukleja od Dobrzenicy do ujścia kod: RW6000114269, a także terenie zlewni jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLG60008.

JCWP Ukleja od Dobrzenicy do ujścia to naturalna część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Ukleja w obrębie JCWP (dla troci wędrownej) oraz dobry stan chemiczny. Termin osiągnięcia celu środowiskowego został przedłużony do 2027 r. dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO, fosforany; EFI+PL/IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 oraz art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Natomiast ww. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

Reasumując należy stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia, z bezwzględny przestrzeganiem proponowanych środków minimalizujących jego wpływ na środowisko, nie pogorszy jego stanu i nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie człowieka.

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter nie będzie związana z emisją





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

gazów cieplarnianych. Rozwiązania projektowe planowanego obiektu uwzględniają zabezpieczenia przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych.

Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, a także fakt, że będzie ono realizowane z dala od granicy państwa, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska. W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złośliwych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że omawiane zamierzenie nie będzie powodowało ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza oraz ponadnormatywnej emisji hałasu, a także nie spowoduje zanieczyszczenia gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych, dlatego nie jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Radowo Małe, biorąc pod uwagę powyższe stanowiska organów opiniujących oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), postanowił przychylić się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łobzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i stwierdza, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że nie powinno ono znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i w związku z powyższym odstąpiono od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, w oparciu o wskazane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości zgodnie z art. 38 oraz art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...).
2. Niniejsza decyzja zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...) ważna jest przez 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu do 10 lat, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania zgodnie z art. 127 Kodeks postępowania administracyjnego do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Radowo Małe w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 127a §1 i §2 Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

***Z up. Wójta
Monika Jarzębska
Sekretarz Gminy***

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do decyzji: Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Alicja Idziaszek-Gonzalez.
2. Strony postępowania za pośrednictwem BIP i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radowie Małym, zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie
ul. Niepodległości 66/2, 73-150 Łobez.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
ul. Mieszka I 24G, 75-132 Koszalin.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice.





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

Załącznik nr 1
do decyzji Wójta Gminy Radowo Małe
znak: IK.6220.2.2025.ELD
z dnia 21.07.2025 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn. „Rozbudowa instalacji do naziemnego magazynowania gazu płynnego na działce ewidencyjnej nr 149/23 obręb Radzim, gmina Radowo Małe, powiat łobeski, województwo zachodniopomorskie”.

Celem przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącej instalacji magazynowej gazu płynnego. Ma ona służyć do zasilania istniejącej mobilnej suszarni zboża do celów grzewczych, zlokalizowanej na działce należącej do Inwestora.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie istniejącej zabudowy magazynowej oraz gospodarczej gospodarstwa rolnego. Zgodnie z ewidencją gruntów, teren objęty inwestycją stanowi zabudowane grunty rolne oznaczone symbolem Br-RIVa.

Na terenie działki ewidencyjnej numer 149/23 w obrębie Radzim funkcjonują dwa naziemne zbiorniki magazynowe gazu płynnego o łącznej pojemności 9 700 l, czyli po 4 850 l na każdy zbiornik. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę trzech nowych naziemnych zbiorników magazynowych gazu płynnego o pojemności zbiorczej do około 19 200 l, co oznacza trzy sztuki po 6 400 l na każdy zbiornik. Łączna pojemność instalacji po rozbudowie wyniesie do około 28 900 l. Nowe zbiorniki są planowane na potrzeby zasilania mobilnej suszarni zboża do celów grzewczych. W ramach zadania przewidziane jest również podłączenie nowych zbiorników do istniejącej instalacji technologicznej.

Powierzchnia terenu przeznaczona do przekształcenia, w tym do zabudowy i położenia płyt fundamentowych, w wyniku realizacji przedsięwzięcia budowy zbiorników magazynowych gazu płynnego, wyniesie maksymalnie do około 80 m². Obecne pokrycie terenu przeznaczonego pod posadowienie zbiorników jest pozbawione okrywy roślinnej.

Zbiorniki magazynowe gazu płynnego zostaną zlokalizowane i zrealizowane zgodnie z warunkami określonymi w przepisach rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie. Dodatkowo, będą one zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zbiorniki będą posadowione na podłożu utwardzonym i płaskim. Będzie ono pozbawione zagłębień oraz studzienek kanalizacyjnych, wodociągowych i ciepłowniczych.

Montaż zbiorników zostanie wykonany przez specjalistyczną firmę, która spełnia wymogi przepisów szczególnych. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia zostaną przeprowadzone badania odbiorcze, obejmujące rewizję zewnętrzną zbiorników oraz próbę ich szczelności.

Przewiduje się magazynowanie gazu w fazie ciekłej. Napełnianie zbiorników magazynowych jest planowane w systemie zamkniętym, co określa się jako hermetyczny przeładunek gazu płynnego. Ma to na celu zabezpieczenie środowiska naturalnego przed przedostawaniem się oparów cieczy palnych podczas napełniania zbiorników. Gaz do zbiorników będzie dostarczany specjalistyczną cysterną na samochodzie dostawczym przez autoryzowanego dostawcę gazu. Przewidziana sumaryczna ilość napełnień każdego ze zbiorników w ciągu roku wyniesie do siedmiu razy.

Wykonanie żelbetowych płyt fundamentowych zostanie poprzedzone usunięciem wierzchniej warstwy gleby. Grunt pod fundamenty zostanie zagęszczony, a w przypadku braku możliwości zagęszczenia, zostanie wymieniony na piasek. Przewiduje się posadowienie płyt fundamentowych do głębokości około 20 cm poniżej poziomu terenu. Ze względu na głębokość posadowienia fundamentów nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów. Ziemia z wykopów zostanie zmagazynowana na terenie inwestycyjnym, a następnie wykorzystana do niwelacji terenu.





Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: ug@radowomale.pl, <http://www.radowomale.pl/>

ePUAP: /radowomale/skrytkaESP

Pierwszym etapem jest wykonanie żelbetowych płyt fundamentowych. Następnie nastąpi montaż zbiorników gazu płynnego. Kolejnym krokiem jest montaż instalacji technologicznej. Po montażu przeprowadzone zostaną badania odbiorcze, w tym próba szczelności instalacji gazowej. Ostatnim etapem jest rozruch instalacji.

Roboty budowlane i montażowe zostaną wykonane przy użyciu maszyn budowlanych i elektronarzędzi.

Materiały wykorzystywane do budowy lub montażu będą dostarczane specjalistycznymi środkami transportu dostawcy.

Zaplecze budowy będzie zlokalizowane na terenie należącym do Wnioskodawcy. Obsługa komunikacyjna budowy będzie zgodna z obecnym dojazdem do gospodarstwa rolnego.

Woda na cele budowy oraz cele socjalno-bytowe pracowników, z wyłączeniem wody do picia, będzie pobierana z istniejącego ujęcia zakładowego. Ujęcie to jest zlokalizowane na działce ewidencyjnej numer 149/18 w obrębie Radzim i jest objęte pozwoleniem wodnoprawnym o numerze WOŚ.6341.22.2016.AO z dnia 25 lipca 2016 r., zmienionym decyzją o numerze SZ.ROZ.421.37-6.2018.AL z dnia 6 czerwca 2018 r. Woda do spożycia dla pracowników będzie zakupiona w formie butelkowanej. Szacunkowe, sumaryczne przewidziane zużycie wody na etapie realizacji przedsięwzięcia wyniesie do 6,2 m³.

Zaplecze sanitarne zostanie utworzone w przenośnym kontenerze, wyposażonym w węzeł sanitarny z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki bytowe.

Nie przewiduje się wytwarzania ścieków technologicznych. Odprowadzenie wód opadowych nastąpi bezpośrednio do gruntu w granicach własnej nieruchomości.

Podczas fazy realizacji powstaną odpady o następujących kodach: 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, w ilości około 0,5 Mg, 17 04 05 – żelazo i stal, w ilości 0,050 Mg, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w kodzie 17 04 10, w ilości 0,003 Mg.

Odpady zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom. Czasowe gromadzenie odpadów, innych niż niebezpieczne, przed ich usunięciem z terenu Wnioskodawcy, będzie odbywało się na terenie przedmiotowej działki inwestycyjnej. Ze względu na charakter odpadów, ich czasowe gromadzenie na terenie zakładu nie wymaga szczególnych zabezpieczeń.

Na etapie eksploatacji przedmiotu inwestycji nie przewiduje się wytwarzania odpadów.

Prace budowlane będą wykonywane głównie w porze dziennej. Będzie używany sprzęt o dobrym stanie technicznym. Emisja spalin i hałasu z maszyn będzie minimalizowana poprzez wyłączanie silników w trakcie postoju lub rozładunku. Drogi dojazdowe będą utrzymywane w stanie ograniczającym pylenie.

Przewidywana jest znikoma emisja zanieczyszczeń do atmosfery, obejmująca chwilowe emisje węglowodorów alifatycznych, w ilości około 20 gramów gazu, podczas rozłączania węża autocysterny.

Lokalizacja przedsięwzięcia znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Ukleja od Dobrzenicy do ujścia, o kodzie RW6000114269. Jej ogólny stan jest zły, a zlewnia jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ustanowiono odstępstwo do 2027 roku. Dodatkowo, lokalizacja znajduje się w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLG60008, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest zagrożona.

Zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw obejmuje utwardzenie terenu, zastosowanie materiałów izolacyjnych, dostępność sorbentów oraz stałą kontrolę sprzętu. Zabrania się wylewania olejów i innych substancji niebezpiecznych do gruntu. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracji wodnej, prace będą prowadzone w taki sposób, aby nie pogarszać stosunków wodnych i zachować drożność urządzeń.

Na terenie inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie o ochronie przyrody, takie jak parki narodowe, rezerваты, obszary Natura 2000 i tym podobne. Przedsięwzięcie jest usytuowane na terenie przekształconym antropogenicznie. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe.

Inwestycja, z uwagi na swój rodzaj i charakter, nie będzie związana z emisją gazów cieplarnianych. Rozwiązania projektowe uwzględniają zabezpieczenia przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych oraz zdarzeń ekstremalnych.

Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia i lokalizację z dala od granicy państwa, nie stwierdzono negatywnego wpływu ani występowania transgranicznego oddziaływania.

Nie przewiduje się przekroczeń standardów jakości środowiska.

