**OGŁOSZENIE  
WÓJTA GMINY W RADOWIE MAŁYM  
Z dnia 05 listopada 2014 r.**

Wójt Gminy Radowo Małe działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. nr 102 z2010 r. poz. 651 z późn. zm .)

ogłasza I przetarg ustny, nieograniczony na zbycie :

1.Nieruchomości położonej w miejscowości Mołdawin – nieruchomość rolna niezabudowana oznaczona nr działki 197 o pow . 0,31 ha .

Przetarg odbędzie się dnia 10 grudnia 2014 r. o godz. 1000 w Urzędzie Gminy w Radowie Małym , pokój nr 6 .

Cena wywoławcza za nieruchomość – 5 470,00 zł ( pięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt złotych ).

Wadium za wyszczególnione nieruchomości w wysokości 1000zł ( jeden tysiące złotych należy uiścić do dnia 06 grudnia 2014 r .  
Wadium należy wpłacić na konto BS Goleniów O/Łobez nr : 22937510382600263920000030 .  
Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednakże wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet nabycia nieruchomości.  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.  
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu .  
Sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu  
zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży .

Wylicytowana cena nabycia nieruchomości winna być odnotowana na koncie dochodów Gminy Radowo Małe najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego .  
  
Jeżeli osoba , która przetarg wygrała nie stawi się bez usprawiedliwienia w  
miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu umowy notarialnej , Wójt może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić pełną cenę sprzedaży nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu .  
Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłat sądowych ponosi nabywca .

Uczestnik przetargu może , w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu , zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Radowo Małe .

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami, hipotekami i innymi prawami rzeczowymi oraz zobowiązaniami na rzecz osób trzecich.

Szczegółowych informacji udzielamy telefonicznie – 3972224 ( Limanowska )

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywieszony był od dnia 28.04.2014 r r do dnia 21.05.2014 r .

Wójt GminyJózef Wypijewski