

WÓJT GMINY RADOWO MAŁE OGŁASZA

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości :

Nieruchomość zabudowana ozn. nr ew. działki 1/10 o pow. gruntu 0,18 ha , oznaczona jest symbolem Ba , położona w miejscowości Borkowo Małe.

Obecnie dla wyszczególnionego terenu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radowo Małe, lokalizuje w/w działkę w terenie oznaczonym jako „zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi; pozostałe grunty rolne i nieużytki ” .

Działka 1/10 położona jest we wsi Borkowo Małe, sąsiedztwo działki stanowi zabudowa siedliskowa wsi oraz tereny niezabudowane. Dojazd do działki stanowi droga gruntowa . Kształt działki jest nieregularny. Konfiguracja terenu płaska. Działka zabudowana jest budynkiem gospodarczym po byłej hydroforni .

Cena wywoławcza za nieruchomość ozn . nr 1/10 wynosi 26 000 zł (dwadzieścia sześć tysięcy) złotych.

Wadium za wyszczególnioną nieruchomość w wysokości 2 600 zł (dwa tysiące sześćset) złotych należy uiścić przed przetargiem tj. do dnia 10.07. 2019 r. (z oznaczeniem nieruchomości)

Wadium należy wpłacić na konto BS Goleniów O/Łobez 22 9375 1038 2600 2639 2000 0030 .

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość .

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednakże wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości .

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej .

Wyłoniony w drodze przetargu kandydat na nabywcę nieruchomości jest zobowiązany w terminie 21 dni, licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu dokonać wpłaty ceny ustalonej w przetargu, pomniejszonej o wpłacone wadium na powyższe konto.

Jeżeli osoba ustalona jako kandydat na nabywcę nieruchomości nie dokona wymaganej wpłaty w określonym terminie , organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

w /w nieruchomość nie jest obciążone żadnymi długami, hipotekami i innymi prawami rzeczowymi oraz zobowiązaniami na rzecz osób trzecich .

Sprzedaż na własność – 100 % ceny uzyskanej w przetargu .

**Przetarg na opisana nieruchomość odbędzie się dnia 15 lipca 2019 r o godz. 11⁰⁰
w Urzędzie Gminy Radowo Małe, pokój nr 6 .**

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości na okres od dnia 10.06.2019 do dnia 11.07.2019 r.

WÓJT GMINY
Mariusz Sira