

ZARZĄDZENIE NR 153/2025
WÓJTA GMINY RADOWO MAŁE

z dnia 23 grudnia 2025 r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radowo Małe.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153; zm.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1436), oraz art. 7, art. 8 pkt 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725.) oraz uchwały nr V/34/2024 Rady Gminy Radowo Małe z dnia 14 listopada 2024 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy Radowo Małe na lata 2025- 2029, zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radowo Małe w wysokości 2,40 zł (słownie: dwa złote 40/100).

2. Czynniki obniżające lub podwyższające stawkę bazową czynszu określone zostały w § 5 w tabeli nr 6 załącznika do uchwały Nr V/34/2024 Rady Gminy Radowo Małe z dnia 14 listopada 2024 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy Radowo Małe na lata 2025- 2029.

§ 2. 1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radowo Małe w wysokości 1,20 zł (słownie: jeden złoty 20/100).

2. Czynniki obniżające stawkę bazową czynszu nie mają zastosowania przy stawce określonej w § 2 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi zatrudnionemu na samodzielnym stanowisku ds. rolnictwa i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 163/2020 Wójta Gminy Radowo Małe z dnia 22 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Radowo Małe.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Mariusz Sira