

WÓJT GMINY RADOWO MAŁE OGŁASZA

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana ozn. nr ew. działki 176 o pow. gruntu 0,21 ha, oznaczona jest symbolem RIVb-0,08 ha; RV-0,13 ha, położona w miejscowości Rogowo.

Obecnie dla wyszczególnionego terenu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radowo Małe, lokalizuje w/w działkę w terenie oznaczonym jako „ogrody działkowe, inne wieloletnie, sady”.

Działka 176 położona jest we wsi Rogowo, sąsiedztwo działki stanowi zabudowa siedliskowa wsi oraz tereny niezabudowane. Dojazd do działki stanowi zabudowa siedliskowa wsi, tereny niezabudowane, rzeka oraz las. Działka gruntu o kształcie nieregularnym. Konfiguracja terenu ze spadkiem.

Cena wywoławcza za nieruchomość ozn. nr 176 wynosi 17 100 zł (siedemnaście tysięcy sto złotych).

Wadium za wyszczególnioną nieruchomość w wysokości 2 000 zł (dwa tysiące złotych) należy uiścić przed przetargiem tj. do dnia 07.10. 2019 r. (z oznaczeniem nieruchomości)

Wadium należy wpłacić na konto BS Goleniów O/Łobez 22 9375 1038 2600 2639 2000 0030 . Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, jednakże wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości .

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej .

Wyłoniony w drodze przetargu kandydat na nabywcę nieruchomości jest zobowiązany w terminie 21 dni, licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu dokonać wpłaty ceny ustalonej w przetargu, pomniejszonej o wpłacone wadium na powyższe konto.

Jeżeli osoba ustalona jako kandydat na nabywcę nieruchomości nie dokona wymaganej wpłaty w określonym terminie , organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

w /w nieruchomość nie jest obciążone żadnymi długami, hipotekami i innymi prawami rzeczowymi oraz zobowiązaniami na rzecz osób trzecich .

Sprzedaż na własność – 100 % ceny uzyskanej w przetargu .

Przetarg na opisana nieruchomość odbędzie się dnia 10 października 2019 r o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Radowo Małe, pokój nr 6 .

Ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości na okres od dnia 04.09.2019 do dnia 05.10.2019 r.

RADOWO MAŁE
Wydrukowano dn. 04.09.2019
Zdjęto dn.
podpis K. Dimełkowski


Mariusz Sira